

E/F SOFIEGÅRDEN

BUDGET

for perioden

1/1 2026

til 31/12 2026

Ejendomsnr.: 500526



E/F SOFIEGÅRDEN

Kongebakken 46-52
4000 Roskilde

BUDGET FOR PERIODEN 1/1 2026 - 31/12 2026

| | Budget 1/1 2026 31/12 2026 | Regnskab 1/1 2025 31/12 2025 |
|---------------------------------|----------------------------------|------------------------------------|
| INDTÆGTER | | |
| Fællesbidrag | 612.445 | 552.452 |
| Kælderrum | 9.900 | 9.900 |
| Tilslutning Ladestander | 2.700 | 450 |
| Vaskeri | 15.000 | 15.370 |
| Antennebidrag, opkrævet | 97.704 | 92.328 |
| Vandbidrag aconto | 136.000 | 134.740 |
| INDTÆGTER I ALT | 873.749 | 805.240 |
| UDGIFTER | | |
| Driftsudgifter | | |
| Vand, vandafgift og kloakafgift | 136.000 | 136.736 |
| Renovation | 74.169 | 81.030 |
| Elforbrug | 18.000 | 13.843 |
| Ejendomsforsikring | 41.204 | 39.238 |
| Andre forsikringer | 6.500 | 5.138 |
| Signalforsyning | 97.704 | 92.328 |
| Internet | 0 | 190 |
| Driftsudgifter i alt | 373.577 | 368.503 |
| Renholdelse | | |
| Container/Bortkørsel af affald | 5.000 | 4.172 |
| Renholdelse i alt | 5.000 | 4.172 |
| Vedligeholdelse | | |
| Udskiftning af varmtvandsrør | 0 | 93.750 |
| Maler | 5.000 | 0 |
| Snedker/Tømrer | 10.000 | 3.474 |
| VVS | 30.000 | 25.552 |
| Varmeanlæg | 0 | 3.075 |
| Elektriker | 5.000 | 2.520 |
| Traktorfællesskab | 10.000 | 10.000 |
| Etablering Ladestandere | 0 | 115.996 |
| Diverse vedligeholdelse | 20.000 | 66.895 |
| Vedligeholdelse i alt | 80.000 | 321.261 |
| Lønninger | | |
| Lønninger | 128.000 | 124.832 |



E/F SOFIEGÅRDEN

Kongebakken 46-52

4000 Roskilde

BUDGET FOR PERIODEN 1/1 2026 - 31/12 2026

| | Budget 1/1 2026 31/12 2026 | Regnskab 1/1 2025 31/12 2025 |
|------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------|
| ATP | 1.450 | 1.287 |
| Arbejdsmarkedsbidrag | 12.000 | 10.853 |
| FIB, AER mv | 800 | 742 |
| Lønsumsafgift | 11.000 | 8.668 |
| Lønninger i alt | 153.250 | 146.382 |
| Kontorhold | | |
| Administrationshonorar | 58.293 | 57.049 |
| Revision | 23.970 | 23.500 |
| Varmeregnskabshonorar | 29.000 | 26.341 |
| Porto, kopi, mm | 3.750 | 2.904 |
| Generalforsamlinger og møder | 1.500 | 1.166 |
| Repræsentation, gaver og blomster | 1.500 | 1.000 |
| Gebyrer | 9.800 | 8.699 |
| Øvrige administrationsomkostninger | 250 | 250 |
| Kontorhold i alt | 128.063 | 120.908 |
| UDGIFTER I ALT | 739.890 | 961.227 |
| NETTO RESULTAT | 133.860 | -155.987 |



E/F SOFIEGÅRDEN

Kongebakken 46-52

4000 Roskilde

BUDGET FOR PERIODEN 1/1 2026 - 31/12 2026

Budget

1/1 2026

31/12 2026

Likviditetsbudget

Indestående likvider pr. 31.12.2025

Bank 346.933

Bank - Betalingskort 16.199

Indestående likvider pr. 31.12.2025 i alt 363.132

Netto resultat jf. budget 133.860

Skyldige omkostninger -6.757

Kreditorer -13.244

Budgetteret likviditet pr 31/12 2026 476.991