

Husorden

§ 1

Vicevært m.v.

- 1.1 Foruden nedenstående bestemmelser har enhver beboer i ejendommen Sofiegården, Roskilde, pligt til at iagttage, hvad der hører til god orden.
- 1.2 Ejendommens vicevært er at betragte som ejendommejerens repræsentant og beboerne er pligtige at rette sig efter hans anvisninger, ligesom alle henvendelser rettes til denne.
- 1.3 Ejendommens vicevært, Poul Erik Larsen, træffes mandag-fredag mellem kl. 12⁰⁰ og 12³⁰ på tlf. 2013 0090.

§ 2

Containere

- 2.1 Containere må kun anvendes til husholdningsaffald.
- 2.2 Papircontainere er kun til papir.
 - a) Ja tak til: aviser, reklamer, ugeblade, kuverter, brevpapir, kopipapir, telefonbøger.
 - b) Nej tak til: pap og karton, mælkekartoner, vådt og snavset papir, plast, bøger, æggebakker, gavepapir, køkkenrulle.
- 2.3 Glascontaineren er kun til glas. Ikke el-pærer, keramik, spejle og lign.
- 2.4 Udtjente batterier lægges i battericontaineren.

§ 3

Altaner

- 3.1 Altanernes benyttelse må ikke være til gene for de øvrige beboere.
- 3.2 Tørring af tøj etc. må ikke finde sted højere end eller udover brystvænet.
- 3.3 Altankasser skal anbringes indvendigt på altanerne.

§ 4

Støj

- 4.1 Der skal være ro i ejendommen fra kl. 22⁰⁰ til 8⁰⁰. Ved fravigelse af disse tider skal naboer adviseres i god tid ved opslag.
- 4.2 Husholdningsmaskiner, vaskemaskiner og lignende, må ikke benyttes mellem kl. 22⁰⁰ og 6⁰⁰.
- 4.3 Brug af vandhaner og afløb bør begrænses mest muligt mellem kl. 22⁰⁰ og 6⁰⁰.

- 4.4 Vaskemaskiner installeret i ejendommen skal forsynes med tilstrækkelig støjdemping.
- 4.5 Afspilning af høj musik skal ske for lukkede vinduer.
- 4.6 Musiceren i erhvervsmæssig øjemed er forbudt.
- 4.7 Ind- og udflytning bør så vidt muligt kun foretages i dagtimerne.

§ 5

Orden

- 5.1 Der må, af hensyn til kloakken, ikke smides tændstikker, klude, vat, hygiejnebind m.v. i toiletterne.
- 5.2 Det påhviler den enkelte at rydde op efter sig selv på fællesarealer.
- 5.3 Cykler må kun henstilles i de dertil indrettede stativer og ikke ved containere.
- 5.4 Forurenes trapper og gange, må den ansvarlige uopholdeligt sørge for den nødvendige rengøring.
- 5.5 Bohave og andre personlige effekter må ikke henstilles på fællesarealer.

§ 6

Husdyrhold

- 6.1 Al husdyrhold i ejendommen er forbudt.

§ 7

Fejl og uorden vedrørende installationer

- 7.1 Fejl og uorden ved de i ejendommen og lejlighederne værende installationer og forsyning med elektricitet, varme og vand, samt eventuelle andre tekniske installationer skal uopholdeligt meddeles til viceværten, se § 1.2.

§ 8

Dyrefodring

- 8.1 Af hensyn til rotteplagen, er det ikke tilladt at fodre katte, fugle og andre løse dyr på ejendommens fællesarealer.

Vaskereglement

- § 1 Vaskefaciliteter er kun til brug for ejendommens beboere.
- § 2 Vaskemaskinerne må kun benyttes i perioden kl. 09.00 til kl. 21.00. Tørretumbler må benyttes i perioden kl. 09.00 til kl. 22.00.

- § 3 Vaske-, stryge- og tørrerum afleveres af brugeren i rengjort tilstand. Maskinerne skal rengøres for evt. spildt vaskemiddel. Tørretumblerens fnugfilter skal tømmes efter brug
- § 4 Tørrerum skal tømmes efter max. 48 timer.
- § 5 Er maskinerne ikke taget i brug senest ½ time efter vaskeperiodens start, kan andre overtage perioden.
- § 6 Centrifuge og tørretumbler kan benyttes ½ time ind i næste vaskeperiode, dog ikke senere end kl. 22⁰⁰.

Parkeringsregler

Parkeringspladserne på ejendommens område er kun for beboerne og ikke for uvedkommende.

Gæster og andre, der har ærinde i ejendommen skal parkere uden for ejendommens område.

Man kan udlåne sin egen parkeringsplads til gæster og håndværkere.

I almindelig arbejdstid kan ledige pladser benyttes af håndværkere etc.

For at sikre at de fleste kan få en parkeringsplads, kan man som udgangspunkt kun tildeles én parkeringsplads. Er der ledige pladser vil disse dog kunne benyttes. Viceværten kan oplyse om ledige pladser.

Glascontainer

Hvad er glas til genbrug?

Alle typer glas og flasker kan genbruges. F.eks. glas fra syltetøj, flasker fra ketchup og dressing, vinflasker og lignende. Der må være både farvet glas, klart glas og glasskår.

Du skal tømme glas og flasker. Du må meget gerne skylle glas og flasker, hvis de har været fyldt med for eksempel sild, syltetøj eller ketchup. Låget beskytter glasset mod at gå i stykker, så derfor må det meget gerne blive siddende på.

Hvad må du ikke komme i containeren?

Det er vigtigt, at du kun kommer glas i glascontaineren. Porcelæn, keramik, spejle, elektriske pærer og andet affald, skal du aflevere på genbrugspladsen eller komme i skraldespanden. Alle glasskår bliver smeltet om og brugt til at lave nye flasker og glas. Hvis der er forkert affald i glascontaineren, vil det ødelægge et helt læs.

Indtægter fra salg af glasset er med til at betale for ordningen. Kom derfor glasset så forsigtigt som muligt i glascontaineren, da hele vinflasker bliver skyllet og solgt til genbrug.

Papircontainer

Det er vigtigt for miljøet, at du samler dit papir til genbrug. Du må ikke komme papir, som kan genbruges, i skraldespanden.

Her kan du se, hvad du må komme i beholderen til papir, og hvad du ikke må komme i:

Ja tak til	Nej tak til
Aviser	Pap og karton
Reklamer	Mælkekartoner
Ugeblade	Vådt og snavset papir
Kuverter	Plads
Brevpapir	Bøger
Kopipapir	Æggebakker
Telefonbøger	Gavepapir
	Køkkenrulle
	Pizzabakker

I tvivl?

Er du i tvivl, så smid affaldet i husholdningscontaineren. Hellere smid for meget ud som husholdningsaffald end at ødelægge genbrugspapiret med forkert papir.